

La conversion du patrimoine religieux en outil de développement économique régional Par Jean Fortin, maire (12 avril 2018)

L'ensemble conventuel des PFM



- Un legs patrimonial immatériel et matériel
- Une architecture identitaire marquant le paysage culturel de Baie-Saint-Paul
- Un apport historique dans le développement de la ville







Une localisation stratégique au centre-ville de Baie-Saint-Paul

Photos: Caroline Perron

Un complexe patrimonial d'envergure



Équivalant à 18 terrains de football

(Terrain 91 700 m²)





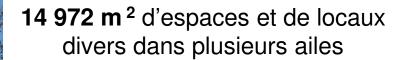
Un complexe patrimonial d'envergure

Mise aux normes au coût de 10 M\$ réalisée par la comunauté religieuse avant la vente de l'immeuble



La Maison Mère









La chapelle, inventoriée par le MCCQ







Le Jardin de François

Près de **400 mètres de sentier aménagés**, rappelant la présence des PFM



Une décision qui répond à un besoin de développement



Guidée par sa **politique de développement durable** (Agenda 21), la Ville acquiert l'ensemble conventuel des Petites Franciscaines de Marie en 2017 et créé un OBNL pour en faire la gestion.

La Ville veut

- ✓ Mobiliser la population et les forces vives de la région pour
 - travailler en complémentarité
 - faire de ce projet un levier de développement économique
 - créer des opportunités nouvelles pour attirer et retenir les jeunes.

La vision de développement



- Faire de l'ensemble conventuel des Petites Franciscaine de Marie le cœur de l'innovation durable à Baie-Saint-Paul, en misant sur la jeunesse.
- La mission

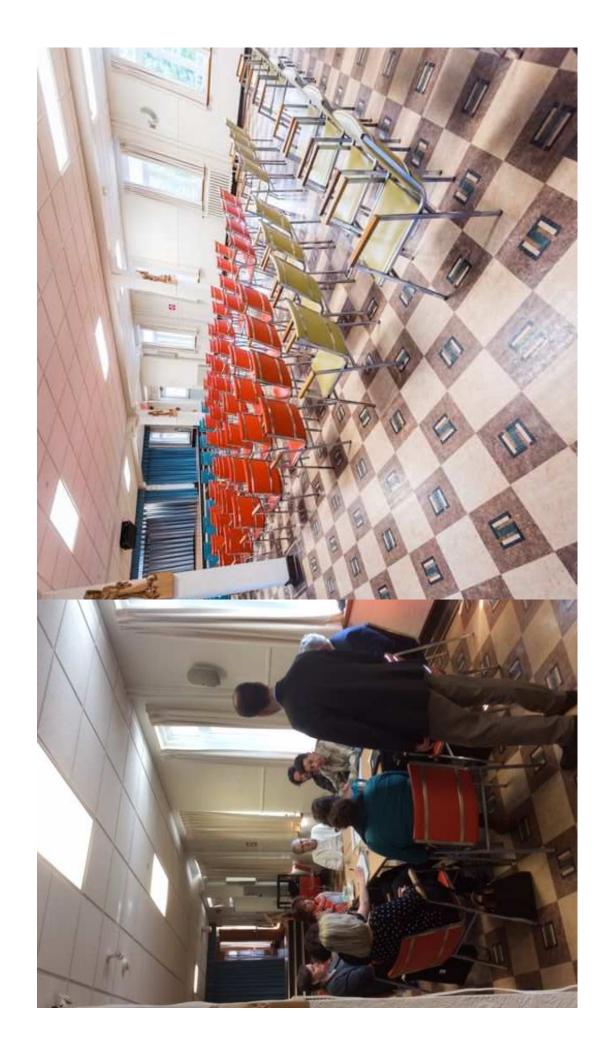
Offrir différents services à la communauté afin d'être un levier de développement durable en partenariat avec l'ensemble de la communauté

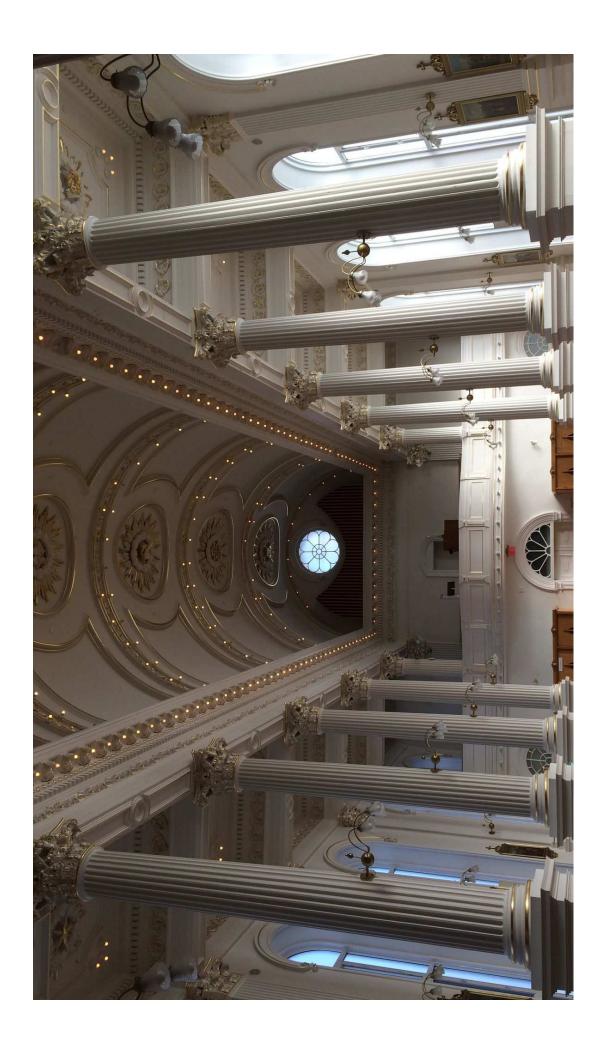
Les axes de développement

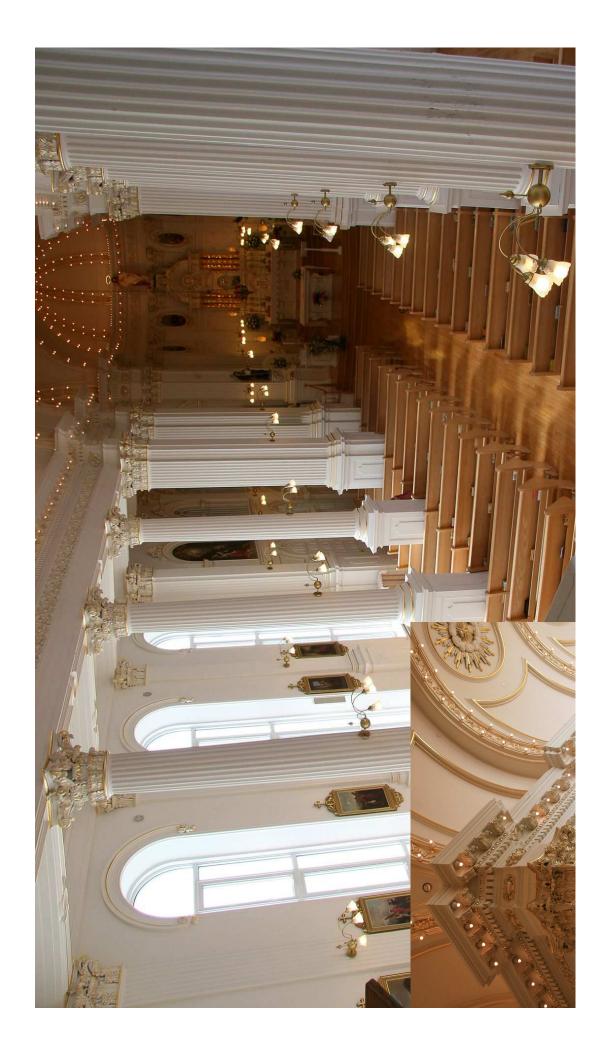


- 1. Développement du savoir et des compétences
- 2. Développement de l'entrepreneuriat et coworking
- 3. L'art, la culture et le patrimoine
- 4. L'agroalimentaire
- 5. L'énergie renouvelable
- 6. L'hébergement alternatif

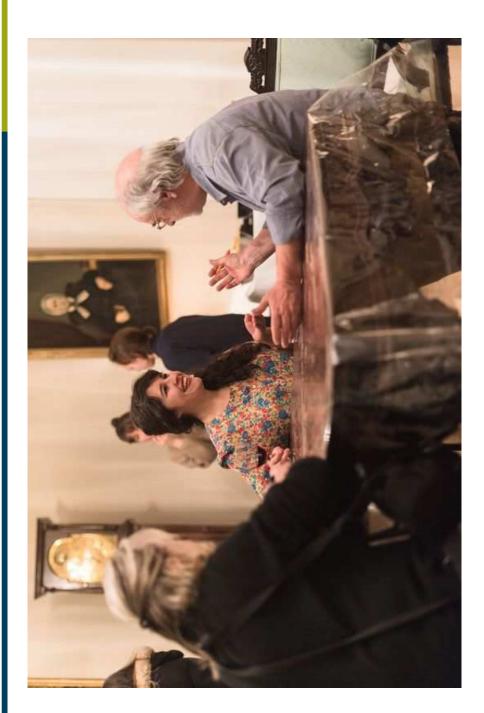
+ Un chantier sur **l'esprit des lieux** mobilisant spécialistes en patrimoine et intervenants du milieu aura permis de nommer les biens matériels et immatériels à préserver afin de guider les actions de conversion.







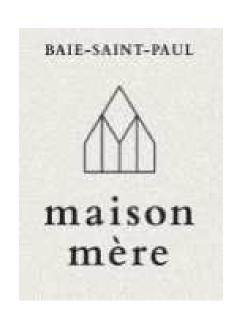




Nouvelle identité : nom et marque















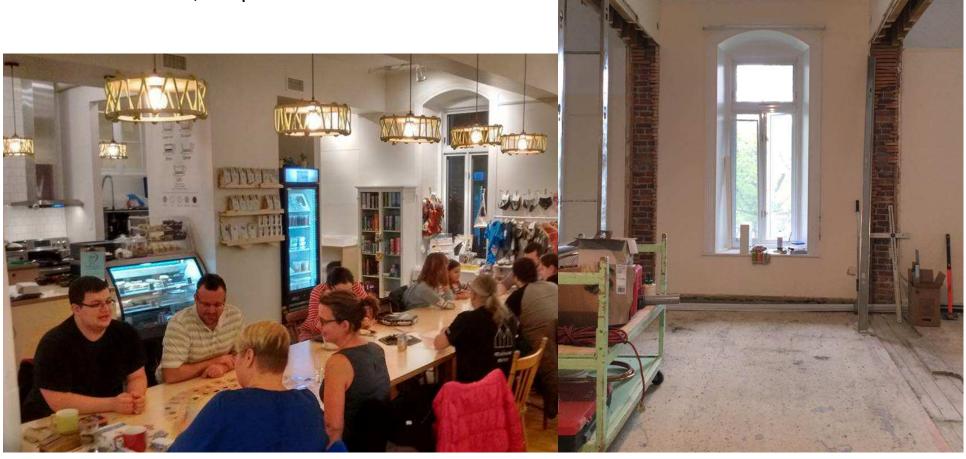


Mousse Café, coopérative de solidarité





Mousse Café, coopérative de solidarité



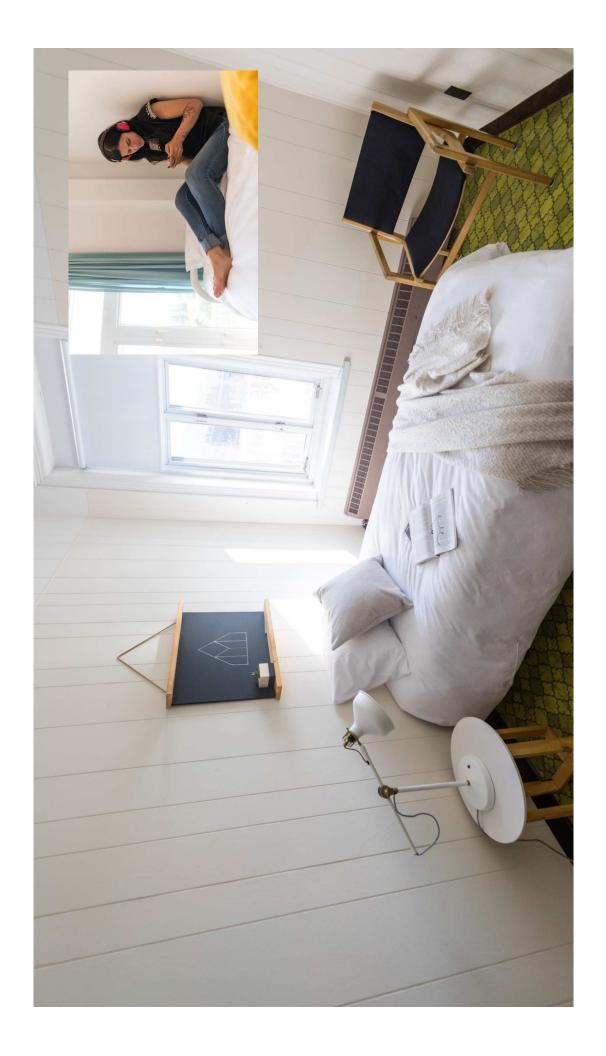






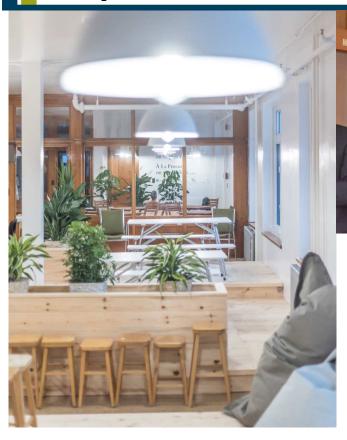






Espace de travail collaboratif















Merci de votre attention!